





INAUGURATIONS - 24 MAI



DOSSIER DE PRESSE







Grandir ensemble - Mitnànder wachse

Mairie de Gundershoffen

14 rue d'Alsace 67110 GUNDERSHOFFEN T.: 03 88 72 91 03 mairie@gundershoffen.fr www.gundershoffen.fr

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Gundershoffen, le 31 mars 2025

Gundershoffen: transformation en cours, transformation réussie!

Le 24 mai 2025 à 14h30, Gundershoffen dévoilera son nouveau visage. M. le Maire, Victor Vogt, et son Conseil municipal auront l'honneur d'inaugurer les principaux projets menés à bien lors de leur mandat. La nouvelle Grand'rue, la Voie verte, l'Aire de jeux familiale et touristique et le Tiers-lieu Marché couvert se laisseront ainsi découvrir par les invités et officiels lors d'une déambulation à pied dans les rues de la ville.

Gundershoffen se réinvente

Premier arrêt de cette visite, la Grand'Rue récemment réfectionnée, qui constitue aujourd'hui l'artère principale de la commune. Alors que ses travaux ont duré presque un an et ont coûté plus d'un million d'euro, son aménagement permet aujourd'hui d'assurer l'embellissement de la ville.

Développée en même temps que la Grand'rue, second arrêt de ce parcours inaugural, la Voie verte a pour but de favoriser les mobilités douces dans la ville. Forte de ses 1.2 km bucoliques longeant la rivière, elle est appréciée des habitants à qui elle permet de rejoindre le centre et le sud de la ville à vélo.

Ensuite, la procession sera invitée à se rendre à l'Aire familiale et touristique de la Breitmatt, récemment sortie de terre. Ils y découvriront un lieu de partage intergénérationnel en pleine nature. Cette aire propose divers équipements pour tous, incluant une aire de jeux, des jardins partagés, un terrain de football, de basketball, des tables de pique-nique ainsi que des agrès sportifs.

À terme, le cortège atteindra le nouveau cœur de la commune : La Ruche (Tiers-lieux) & S'Koppéhüss. (le Marché Couvert). Deux lieux de vie en un, il s'agit de zones de rencontre et d'échange, la Ruche proposant de nouveaux espaces dédiés à l'activité professionnelle (coworking, salle de réunion,...) et S'Koppéhüss abritant les marchés hebdomadaires ainsi que certains événements communaux.

Avec l'inauguration de ces projets novateurs, Gundershoffen se réinvente avec ambition et dévoile enfin son nouveau visage à travers une promenade festive. Ses transformations couronnées de succès sont la promesse d'un avenir rayonnant.

À propos de la municipalité :

Élue en 2020 pour un mandat de 6 ans, la municipalité a déjà mené à bien plusieurs projets significatifs à l'échelle du territoire de Gundershoffen pour améliorer la qualité de vie des habitants comme la Maison d'Assistantes Maternelles (MAM) à Griesbach, le changement d'une partie des candélabres en LED, la création d'un Conseil municipal des Jeunes (CMJ) et de nouvelles animations communales (Fête des Lumières, Forum des Associations,...) ainsi que le développement de la communication communale.

L'obtention de labels, comme celui de « Petites villes de demain », de trois libellules dans le cadre de « Ma commune Nature » et des deux fleurs pour les « Villes et villages fleuris », illustre l'engagement de la ville.

De même, le label « Ma commune dit Ja » témoigne du dévouement de la mandature à préserver et transmettre le dialecte alsacien dans la commune.

Émergeant dans les plans de la municipalité, la création d'un pôle d'échange multimodal et d'une crèche bilingue annoncent un avenir attractif et interconnecté pour la commune.

Contact:

- M. Victor Vogt, Maire de Gundershoffen et Conseiller d'Alsace : victor.vogt@gundershoffen.fr ou 06 27 73 36 92
- M. Dany Ingweiler, 1er adjoint, Chargé des finances, de l'animation, des associations et du personnel communal : dany.ingweiler@gundershoffen.fr
- Mme. Valérie Lopez, 2e adjointe, Chargée de l'éducation, de la jeunesse, de la communication et du Conseil municipal des jeunes : valerie.lopez@gundershoffen.fr
- M. Daniel Beck, 3e adjoint, Chargé de l'environnement, de l'urbanisme et des travaux : d.beck@gundershoffen.fr















Gundershoffen s'ouvre à vous...

Gundershoffen, petite ville de l'Alsace du nord, située dans le Parc Régional des Vosges du Nord, regroupe 2 communes associées (Griesbach & Eberbach) et 2 hameaux (Schirlenhof & Ingelshof). Cette commune résidentielle et attractive offre un environnement enrichissant pour ses habitants. Avec de nombreuses infrastructures pédagogiques telles que des écoles, une Maison d'Assistantes Maternelles (MAM), un périscolaire,... Gundershoffen s'engage pleinement dans la réussite de sa communauté éducative. Elle peut compter également sur une offre médicale complète et de proximité, mais propose aussi des lieux de partage intergénérationnel et de loisirs, comme les jardins partagés, la Voie verte et le Tiers-lieu Marché couvert. De nombreuses animations sont orchestrées par la commune et les associations locales, renforçant encore le dynamisme et le bon vivre des administrés.

Gundershoffen connaît un essor remarquable, renforcé par sa situation géographique avantageuse. À seulement 45 minutes de Strasbourg en voiture et moins d'1 heure en train via la ligne directe Niederbronn-les-Bains — Strasbourg, la ville bénéficie d'une accessibilité optimale qui renforce fortement son attractivité.

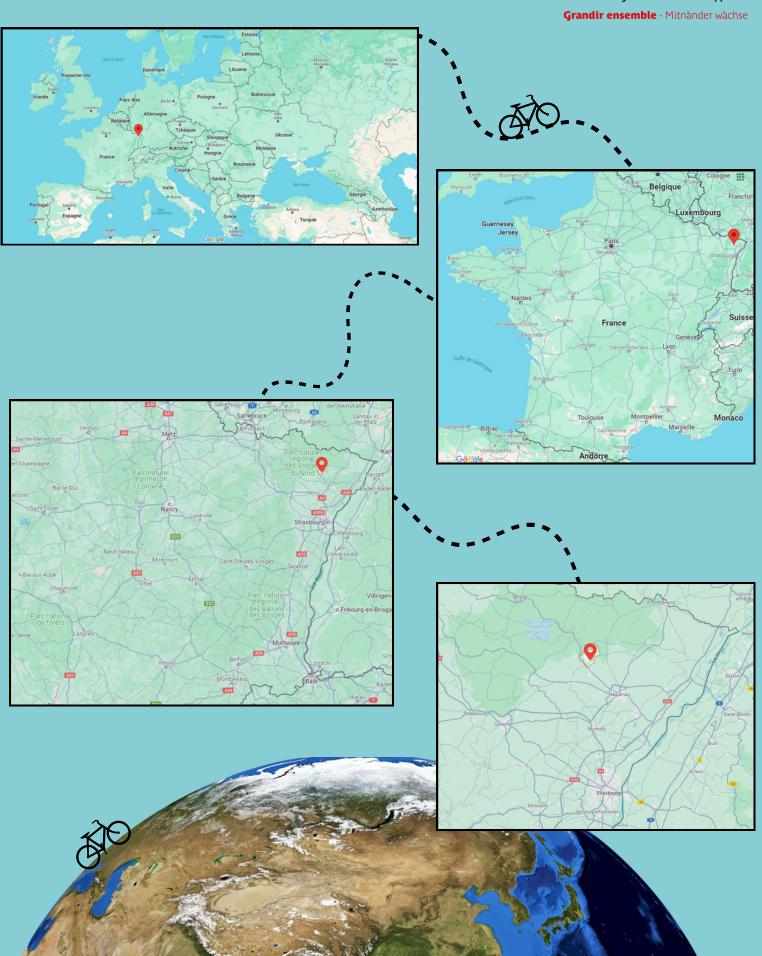
La municipalité ne cesse d'investir dans des projets divers et dans l'aménagement urbain, visant à améliorer la qualité de vie de ses habitants. En parallèle, Gundershoffen se distingue comme un véritable bassin pour l'emploi grâce à l'implantation d'entreprises telles que Super U, Boehli, Tryba, McDonalds, Martor, ACEA... ce qui stimule nettement l'économie locale.

Gundershoffen est aussi impliquée dans la protection et la transmission de la langue culturelle régionale qu'elle met en avant. La ville valorise cette richesse culturelle tout au long de l'année grâce à diverses initiatives comme l'installation de panneaux bilingues, la traduction de son site internet, et l'usage d'un répondeur bilingue, ce qui lui a valu le label Spriejoch.

Ainsi, Gundershoffen incarne un lieu où il fait bon vivre, offrant une haute qualité de vie à ses résidents grâce à son tissu économique, associatif et humain.

ZOOM SUR GUNDERSHOFFEN...





Les projets inaugurés



La Grand'rue fut le premier projet mis en œuvre par cette municipalité. Promesse électoral, l'enjeu était multiple.

- Réduire la vitesse sur cet axe central de la commune,
- · Améliorer la sécurité des piétons,
- · Créer une piste cyclable et des espaces verts,
- Permettre de refaire l'assainissement et l'ouvrage d'art de la rue.





Pensée en même temps que la Grand'rue, réalisée peu après, la **Voie verte** est au diapason des enjeux écologiques et de transport actuels :



- Une piste cyclable et piétonne, développée pour booster les mobilités douces dans la commune, permettant de rejoindre le centre (et la gare) plus rapidement,
- 1.2km de chemin bucolique, le long de la rivière,
- Bordée de candélabres qui réduisent leur empreinte environnemental en diminuant la pollution lumineuse et en protégeant la biodiversité (fonctionnement à la détection de mouvement et luminosité réduite).

Coûts de la Grand'rue et Voie verte : 1 948 722€ HT dont une subvention de l'Agence de l'eau Rhin Meuse (125 301 € HT). Part de la CEA (enrobés + pont) : 283 333€ HT et part du SDEA (assainissement) : 321 120€ HT.





Les projets inaugurés



L'Aire familiale et touristique de la Breitmatt a pour but de promouvoir le tourisme, le bien être, le lien intergénérationnel et la santé physique de toute la famille tout en respectant l'esprit convivial des jardins partagés. L'aire est équipée :

- D'agrès sportifs pour maintenir notre forme physique tout en profitant du bon air,
- D'un terrain de football,
- D'un terrain de basketball,
- De tables de pique-nique sous des zones ombragées,
- De jeux pour enfants (toboggan, filets d'escalade, araignée et balançoire).

Coûts: 106 000 € HT soit 127 200 € TTC

Subventions de l'État via la DETR (30 000 € HT) et de la CEA via l'AMI tourisme (23 145 € HT).





Nouveau cœur de Gundershoffen, le **Tiers-lieu marché couvert** fait vivre la commune au rythme de ses battements.

Si le marché couvert "KopéHuss" reçoit les marchés hebdomadaire et différents événements communaux, le tiers-lieu "La Ruche" est composée :

- d'un espace permettant d'accueillir expositions, fêtes, activités manuelles, ...
- d'un autre contenant un espace de co-working, une salle de réunion, une kitchenette et un bureau isolé pouvant accueillir différentes permanences sociales ou des réunions privées.

Coûts: 1 341 989,84 € HT soit 1 610 387,81 € TTC

Subventions de l'Etat via la DETR (200 000 € HT), de la région Grand Est via le dispositif Cadre de vie (111 427 € HT), de la CeA via le dispositif Fonds de solidarité communal (100 000 € HT) et de l'Agence de l'eau Rhin Meuse (29 424 € HT).





DÉVELOPPEMENT URBAIN



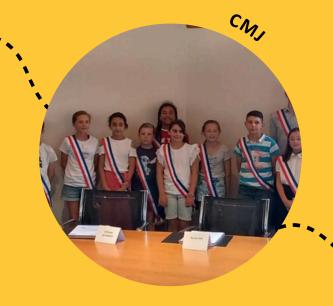
La MAM (Maison d'Assistantes Maternelles) de Griesbach « O'petit Nid'O » accueille depuis 2022 plus d'une dizaine d'enfants de 0 à 3 ans. Ce petit village dispose d'un bâtiment flambant neuf, équipé d'installations de haute qualité qui garantissent le bien-être des enfants tout en favorisant une pédagogie optimale.





Une partie des anciens candélabres de Gundershoffen sont aujourd'hui remplacés par des modèles à technologie LED. Le même modèle de lampadaires est progressivement étendu à la ville complète, les hameaux Schirlenhof et Ingelshof ayant déjà été servis. L'objectif est d'harmoniser la charte urbaine tout en réduisant la consommation d'énergie et minimisant la pollution lumineuse.

La mise en place du Conseil municipal des Jeunes permet non seulement de mieux comprendre les attentes et perspectives des jeunes générations, mais offre également aux adolescents une première expérience de la vie citoyenne.





La commune a repensé et développé sa communication à destination des habitants grâce à l'utilisation des réseaux sociaux, l'installation d'un panneau lumineux, le lancement d'une application citoyenne, la réfection du bulletin municipal,...

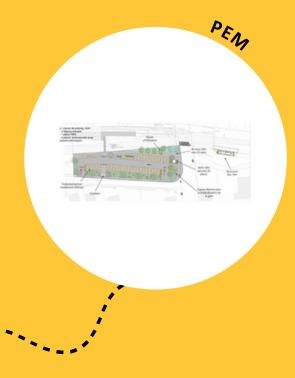




L'ouverture d'un périscolaire maternel et l'augmentation du nombre de places du périscolaire élémentaire, mené en partenariat avec la Communauté de Communes, répondent à un besoin de garde exprimé par les parents.

La commune a également enrichi son offre d'animations : la Fête des Lumières, qui illumine la ville durant la période de Noël et met en lumière la commune ; le Forum des Associations, une nouvelle initiative visant à renforcer les liens communautaires et la relance de la Marche des Trois Villages, perpétuant une tradition locale chère aux habitants.





La municipalité continue d'investir dans des projets visant à améliorer la qualité de vie des habitants. Parmi ces initiatives, le futur Pôle d'Échange Multimodal conçu pour améliorer l'accès aux services publics près de la gare. Ce projet inclut la construction d'un parking pour bus et voitures, intégrant une gestion des eaux pluviales, un abri à vélo ainsi qu'un cheminement piéton.

TROMBINOSCOPE





Le réaménagement d'une des voiries principales de la Commune en conciliant les mobilités douces, le renforcement de la sécurité routière et l'environnement avec une infiltration totale de eaux pluviales des trottoirs

Daniel BECK
3e adjoint

C'est un projet structurant qui embellit la traversée de la commune.



Jean-Renaud KLEIN

Maitre d'oeuvre

VOIE VERTE.



Une vraie mobilité douce qui serpente entre rivière et nature, entre moulin et jardins partagés.

Daniel BECK
3e adjoint





Jean-Renaud KLEIN

Maitre d'oeuvre

AIRE FAMILIALE & TOURISTIQUE







Sébastien SCHWEBLIN

Du fun pour les petits, de la forme pour les grands, du jeu pour tous: découvrez votre nouvel espace de loisirs. Bien plus qu'un aménagement, ce sera un véritable lieu de connexion

intergénérationnel.

Gérant associé

Située dans un parc verdoyant enlacé par deux rivières au cœur de l'Alsace Verte et sur un chemin de randonnée, l'aire familiale et touristique permet d'accueillir différentes activités de plein air avec des jeux, des activités sportives, des jardins partagés, des tables de pique-nique, et bien sûr accessible à tous.



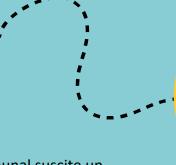
Valérie LOPEZ 2e adjointe

TIERS-LIEU.



Dany INGWEILER 1er adjoint

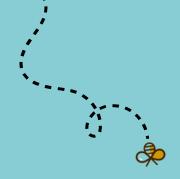
Notre tiers lieu marché couvert permet de s'ouvrir au monde grâce aux nouvelles technologies tout en restant dans une relation humaine d'échanges et de partage.



La création de notre tiers-lieu communal suscite un enthousiasme fort de nos citoyens, offrant à tous un espace accueillant et dynamique pour se rencontrer, travailler et collaborer.



Nathalie LAURITZ Directrice Générale des Services







Manon OBRY
Responsable des services
techniques, de l'urbanisme
et des projets

Multiplicité d'usages sont les maîtres mots de ce projet! Tout a été conçu pour que les utilisateurs puissent laisser libre court à leur imagination, leur créativité et leur productivité dans un cadre moderne, accueillant, chaleureux et fonctionnel.

Des espaces accessibles à tous, dessinés, modelés puis aménagés pour se rencontrer, échanger et partager en toute convivialité



Guy HAUSHALTER
Architecte

MARCHÉ COUVERT



Nathalie LAURITZ
Directrice Générale des
Services

L'ouverture de notre marché couvert est accueillie avec un vif engouement par les habitants, car il crée un espace animé et convivial où tous peuvent se rassembler, échanger, et découvrir une grande variété de produits locaux et artisanaux.







Manon OBRY
Responsable des services
techniques, de l'urbanisme
et des projets

L'opportunité de mettre en avant l'artisanat, les circuits courts et la consommation locale sous une charpente pleine de charme, au cœur de la ville et dans un endroit spécialement pensé à cet effet alliant praticité et convivialité au plus proche des citoyens.

Le marché couvert est le cœur battant de notre commune, où tradition et modernité se rencontrent.

Le marché couvert revitalise notre centre ville, offrant un espace de convivialité et de partages aux habitants.



Victor VOGTMaire de Gundershoffen

L'ENSEMBLE DES PROJETS.

Une commune offrant des projets emblématiques et des services accessibles à tous, quel que soit leur âge, pour les enfants, les jeunes, pour les actifs, pour les seniors.

Une commune alsacienne, authentique et moderne, qui se distingue par ses projets emblématiques et ses services accessibles à tous.



Victor VOGTMaire de Gundershoffen



COORDONNNEES

VICTOR VOGT

Maire de Gundershoffen victor.vogt@gundershoffen.fr

DANY INGWEILER

1^{er} adjoint de Gundershoffen dany.ingweiler@gundershoffen.fr

VALÉRIE LOPEZ

2^e adjointe de Gundershoffen valerie.lopez@gundershoffen.fr

DANIEL BECK

3^e adjoint de Gundershoffen d.beck@gundershoffen.fr





14 Rue d'Alsace • 67110 Gundershoffen www.gundershoffen.fr